



Menetlusosalised
Vastavalt nimekirjale

07.11.2025 nr 5-2/6246-1

Raugu külas Tammeääre katastriüksuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu esitamine arvamuse andmiseks

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 3 esitab Saaremaa Vallavalitsus arvamuse andmiseks Raugu külas Tammeääre katastriüksuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (vt Lisa).

Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuste jagamine ehitusõigusega kruntideks pereelamute tarbeks; katastriüksuse sihtotstarbe muutmine, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine; juurdepääsuteede ja tehnovõrkude lahendamine.

Saaremaa Vallavalitsusele esitati taotlus Raugu külas Tammeääre katastriüksuse detailplaneeringu osaliseks kehtetuks tunnistamiseks Männi (katastritunnus 55001:001:0514) ja Tüve (katastritunnus 55001:001:0512) katastriüksuste osas. Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise taotlus tehti kahe katastriüksuse osas, kuid käesoleva kirja lisas toodud eelnõus on välja toodud asjaolud, mistõttu on põhjendatud terve detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine.

Tammeääre katastriüksuse detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad: <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/550-21/>.

Teil on võimalus otsuse eelnõu kohta avaldada arvamust 30 päeva jooksul e-posti teel aadressil vald@saaremaavald.ee või postiaadressil Tallinna 10, Kuressaare 93819. Kui Te nimetatud tähtjaks käesolevale kirjale ei vasta ega tähtaega ei pikenda, loeb Saaremaa Vallavalitsus, et Te ei soovi arvamust avaldada ja Teil puuduvad vastuväited detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. Lisa 1. Planeeringuala
2. Raugu külas Tammeääre katastriüksuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eelnõu

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee